

**NOVITÀ!**



**VEDANO OLONA:**  
Ottimo appartamento di recente costruzione, possibilità scelta finiture, con box di 18 mq!  
classe E

**€ 85.000,00**

rif S 218006

**RIBASSATO!**



**VEDANO OLONA:**  
Ampio e luminoso Trilocale con terrazzi, doppi servizi, box e cantina. (ultimo piano con ascensore).  
classe in rilascio

**€ 139.000,00**

rif S 318005



**MALNATE:**  
Centralissimo, ampio trilocale con doppi servizi, box e cantina.  
classe in rilascio

**€ 175.000,00**

rif S 318007



**VARESE:**  
Zona Biumo. Ampio quadrilocale con doppi servizi, box e cantina.  
classe G

**€ 100.000,00**

rif S 418008



**MALNATE:**  
Recente trilocale con balconi, box e cantina.  
classe C

**€ 165.000,00**

rif S 318010



**MALNATE:**  
Affare! Luminoso trilocale con box e cantina.  
classe in rilascio

**€ 105.000,00**

rif S 318014



**VEDANO OLONA:**  
Splendida porzione di casa, con ottime finiture, ampio box e giardino privato!  
classe C

**€ 255.000,00**

rif S 618018



**VEDANO OLONA:**  
In contesto signorile, proponiamo mansarda di ultima generazione, con terrazzo e box doppio. Possibilità scelta ultime finiture!  
classe A

**€ 260.000,00**

rif S 318013



**MALNATE:**  
In zona centrale e verdeggiante, proponiamo duplex con doppi servizi ed ampio box.  
classe F

**€ 145.000,00**

rif S 418007



**MALNATE:**  
Villa di festa con ampio giardino, cantina e box.  
classe F

**€ 235.000,00**

rif S 621



**VEDANO OLONA:**  
Villa singola con taverna esterna, giardino e box doppio.  
**POSSIBILITÀ CAMBIO/PERMUTA.**  
classe A

**€ 395.000,00**

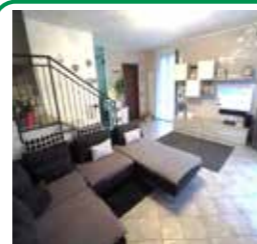
rif S 618019



**MALNATE:**  
Ampio e luminoso bilocale in pieno centro paese, completamente ristrutturato, ottime rifiniture!  
classe F

**€ 79.000,00**

rif S 218002



**VEDANO OLONA:**  
Ampia Porzione di bifamiliare, con taverna, giardino e box doppio in larghezza!  
classe in rilascio

**€ 280.000,00**

rif S 618017



**MALNATE:**  
Porzione di bifamiliare su un unico livello, con ampio terrazzo, box doppio, cantina e giardino di 800 mq!  
classe in rilascio

**€ 290.000,00**

rif S 618016



**MALNATE:**  
Trilocale di ben 100 mq con box e cantina!  
classe G

**€ 155.000,00**

rif S 318009



## RICERCHIAMO

## APPARTAMENTI CON GIARDINO

**E**

## VILLETTE

- valutazione gratuita;
- appuntamenti mirati;
- consulenze di mutuo previo appuntamento;
- consulenze per ritiro pilastro;

**CHIAMACI AL  
031 990734**

COPIA  
DMAGGIO



**1° USCITA GIUGNO 2018**

UFFICIO DI **UNIONCASA**  
OLGIATE COMASCO

**OLGIATE  
COMASCO**

Tel. 031.990734  
Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52  
olgiatecomasco@unioncasa.eu

**VALUTIAMO PERMUTE!**



**OLGIATE:**

POSIZIONE RICERCATISSIMA, collinare e soleggiata. VILLA CON 2 APPARTAMENTI DA 120 MQ CIASCUNO e giardino su 4 lati.  
classe G 750,33

**SOLI € 220.000,00**

rif M 618016

UFFICIO DI **UNIONCASA**  
LURATE CACCIVIO

**LURATE  
CACCIVIO**

Tel. 031.491219  
Cell. 345.2626533

Via XX Settembre, 32/34  
luratecaccivio@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**



**VILLA GUARDIA:**

Villetta a schiera con doppi servizi, 2 camere, taverna e box. Terrazzo privato fronte e retro. AFFARE!!  
classe G

**€ 159.000,00**

rif LC 618017

UFFICIO DI **UNIONCASA**  
MALNATE

**MALNATE**

Tel. 0332.861840  
Cell. 345.7344626

Via Martiri Patrioti, 14  
malnate@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**



**VEDANO OLONA:**

In zona strategica, Splendida e ampia Porzione di Bifamiliare con giardino di 300mq e box!  
classe G

**€ 289.000,00**

rif S 618021

**NOVITÀ!**



**BIZZARONE:**  
VILLA di 180 mq da ristrutturare. Giardino di 400 mq e box. classe in rilascio

**€ 160.000,00**

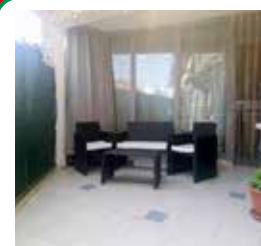
rif M 618017



**UGGIATE:**  
Meravigliosa VILLA in posizione collinare e soleggiata. OTTIME FINITURE INTERNE. classe B 52,01

**€ 419.000,00**

rif M 618015



**RODERO:**  
AFFARE. Trilocale completamente rinnovato! Piano terra con TERRAZZO DI 50 MQ e doppi servizi. classe G 341,86

**€ 73.000,00**

rif M 318015



**OLGIATE:**  
OTTIMO PER ANZIANI. Bilocale con 2 balconi, servito da ascensore. POSIZIONE SERVITA. classe G 177,53

**€ 51.000,00**

rif M 218008



**OLGIATE:**  
VILLETTA a schiera del 2004 con 3 camere, doppi servizi e box. classe F 210,46

**€ 210.000,00**

rif M 418005



**OLGIATE:**  
Porzione di casa anni '70 su un unico livello di 130 mq, giardino di 500 mq e box. classe G 485,91

**€ 144.000,00**

rif M 418004



**OLGIATE:**  
NESSUNO SOPRA! Piano terra + primo piano di 120 mq con 3 camere, doppi servizi, box, 3 p auto. classe F 145,0

**€ 140.000,00**

rif M 418005



**SOLBIATE:**  
Villetta di testa con 2 camere, tripli servizi, GIARDINO. Ingresso indipendente. classe G 224,30

**€ 179.000,00**

rif M 618008



**ZONA SERVITA!**  
**LURATE CACCIVIO:**  
Trilocale di ben 110 mq con terrazzo di 25 mq c.a. AFFARE!!! classe G

**€ 139.000,00**

rif LC 318014



**AFFARE!**  
**MONTANO LUCINO:**  
AFFARE!  
Appartamento di ben 100 mq con 2 balconi. Box e cantina. classe G

~~€ 115.000~~

**ABBASSATO A € 105.000,00**

rif LC 313



**NOVITÀ!**  
**VILLA GUARDIA:**  
Trilocale ben tenuto di 100 mq con balcone. Zona servita. classe G

**€ 119.000,00**

rif LC 318013



**NOVITÀ!**  
**LUISAGO:**  
VILLA SINGOLA del 07' con ottime finiture. Ampia taverna fuori terra. AFFARE. classe F

~~€ 369.000~~

**ABBASSATO A € 339.000,00**

rif LC 618008



**ALBIOLO:**  
AFFITTO A RISCATTO. Porzione libera subito di 75 mq con box. classe G 493,88

**€ 73.000,00**

rif M 321



**FIGLIARO:**  
AFFARONE!!! Villetta a schiera con 3 camere, taverna con camino. GIARDINO PRIVATO. classe in rilascio

**SOLI € 199.000,00**

rif M 618012



**UGGIATE:**  
INTROVABILE CON INGRESSI INDIPENDENTI villetta di ben 70 mq a piano con 3 camere. SENZA AMMINISTRATORE. classe F 262,67

**€ 287.000,00**

rif M 618005



**ALBIOLO:**  
Porzione di VILLA di soli 5 anni. Finiture interne di ottimo gusto, riscaldamento a pavimento. COMPLETAMENTE INDIPENDENTE. classe B 52,40

**€ 340.000,00**

rif M 618007



**AFFRETTATEVI!**  
**LURATE CACCIVIO:**  
Porzione di bifamiliare di ben 180 mq con doppi servizi. 700 mq di giardino. classe F

~~€ 270.000~~

**ABBASSATO A € 255.000,00**

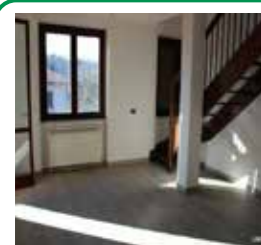
rif LC 618011



**INDIPENDENTE!**  
**LURATE CACCIVIO:**  
Porzione di bifamiliare con 600 mq di giardino. Da ristrutturare. classe G

**€ 105.000,00**

rif LC 608



**BEREGAZZO:**  
Ottima posizione, RECENTE appartamento di 100 mq con comodo balcone. LIBERO SUBITO. classe F 145,84

**€ 155.000,00**

rif M 318005



**FALOPPIO:**  
Stupendo appartamento al secondo piano con ascensore, TERRAZZO e balcone. Box doppio. classe C 107,84

**€ 177.000,00**

rif M 318007



**OLGIATE:**  
VILLA DA RIATTARE. Anche per due famiglie. classe G 385,70

**€ 250.000,00**

rif M 618013



**BINAGO:**  
Grazioso bilocale al piano terra. Ben 65 mq con cucina abitabile, cantina e p.auto assegnato. classe G 216,66

**€ 62.000,00**

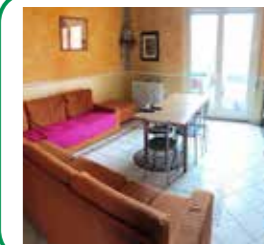
rif M 218006



**NOVITÀ!**  
**LURATE CACCIVIO:**  
Appartamento di 90 mq parzialmente ristrutturato con balcone e box. classe G

**€ 128.000,00**

rif LC 318015



**LURATE CACCIVIO:**  
Appartamento di 90 mq con balcone e box. classe G

**€ 129.000,00**

rif LC 316



**FALOPPIO:**  
Ben 160 mq di appartamento in classe B con riscaldamento a pavimento. BOX TRIPLO. classe B 30,26

**€ 239.000,00**

rif M 401



**VALMOREA:**  
LIBERA SUBITO. Porzione indipendente da terra a cielo con BOX DOPPIO. classe E 36,90

**€ 129.000,00**

rif M 334

**TUTTI I NOSTRI IMMOBILI LI TROVI SUL SITO:**  
**WWW.UNIONCASA.EU**



**LURATE CACCIVIO:**  
Bifamiliare con ingressi indipendenti e giardino privato di 1200 mq. Merita visione. classe E

rif LC 618007



**NOVITÀ!**  
**VILLA GUARDIA:**  
Villa composta da 3 appartamenti indipendenti con box e giardino privato. Merita visione. classe E

**€ 695.000,00**

rif LC 618016

## OCCASIONI DI MOZZATE



In quadrifamiliare con box doppio.

### LOCATE VARESI NO:

locali: 3  
servizi: 1  
mq: 80  
giardino: 150+100

€ 149.000,00  
rif O 366

classe C

## OCCASIONI DI MALNATE



### VEDANO OLONA:

zona: Centro mq: 60 € 85.000,00  
locali: 1 servizi: 1 rif S 218006

Ampio monolocale recentissimo con terrazzino, possibilità scelta finiture, completo di box di 18 mq!

classe E



### VEDANO OLONA:

zona: Centro mq: 110 € 189.000,00  
locali: 4 servizi: 2 rif S 618008

Porzione di casa con box e giardino.

classe E

## OCCASIONI DI TRADATE



### TRADATE:

zona: Centro mq: 35 € 52.000,00  
locali: 1 servizi: 1 rif V 102

IN CENTRO! Fantastico monolocale a piano terra con box. DA NON PERDERE!

classe G



### TRADATE:

zona: Stazione mq: 70 € 82.000,00  
locali: 3 servizi: 1 rif V 318001

Comodo con la stazione di Tradate, proponiamo trilocale a piano terra con cantina. BASSE SPESE CONDOMINIALI! OCCASIONE!

classe G

## NOVITÀ! DI MOZZATE



Ampio soggiorno e cucina abitabile, due camere e bagno, terrazzo di 50mq, doppio box e cantina.

### LOCATE VARESI NO:

locali: 3  
servizi: 1  
mq: 100

€ 138.000,00  
rif O 318004

classe D

## NOVITÀ! DI MALNATE

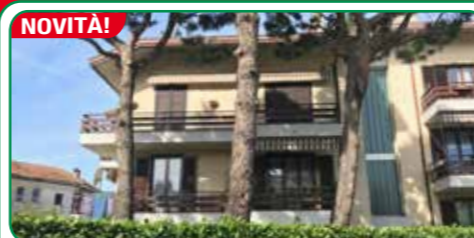


### VEDANO OLONA:

zona: Stazione mq: 130 € 255.000,00  
locali: 3 servizi: 2 rif S 618018

Splendida porzione di casa, con ottime finiture, ampio box e giardino privato!

classe C



### MALNATE:

zona: Centro mq: 120 € 145.000,00  
locali: 5 servizi: 2 rif S 418007

In strategica posizione, Ampio duplex in piccolo contesto con box doppio!

classe F

## NOVITÀ! DI TRADATE



### TRADATE:

zona: Pineta mq: 90  
locali: 3 servizi: 1

€ 130.000,00 rif V 320

In palazzina recente, proponiamo trilocale al terzo piano con box doppio e posto auto di proprietà. AFFARE!

classe in rilascio



### TRADATE:

zona: Carabinieri mq: 120  
locali: 4 servizi: 1

€ 135.000,00 rif V 418004

Proponiamo ampio quadrilocale con cantina e box. AFFARE!

classe G



### TRADATE:

zona: Centro mq: 120  
locali: 4 servizi: 2

€ 299.000,00 rif V 418005

In contesto recente, 4 locali utilizzabili come un'unica soluzione o con la possibilità di essere due soluzioni indipendenti. Box doppio e cantina.

classe in rilascio

COPIA  
OMAGGIO



# UNIONCASA

SERVIZI IMMOBILIARI

1° USCITA GIUGNO 2018

UFFICIO DI  
**MOZZATE**

Tel. 0331.721005

CHIAMACI PER CONOSCERE GRATUITAMENTE  
IL VALORE DEL TUO IMMOBILE

Via Corridoni, 4  
mozzate@unioncasa.eu



### MOZZATE:

locali: 2  
servizi: 1

€ 75.000,00  
rif O 218002

Appartamento recente con balcone, termoautonomo, adiacente alla stazione. Libero subito

classe F

UFFICIO DI  
**MALNATE**

Tel. 0332.861840

Cell. 345.7344626

Via Martiri Patrioti, 14  
malnate@unioncasa.eu



### NOVITÀ!

### VEDANO OLONA:

zona: Centro  
locali: >5  
mq: 200  
servizi: 2

€ 289.000,00  
rif S 618021

Ampia Porzione di bifamiliare con box e giardino di 300mq!

classe G

UFFICIO DI  
**TRADATE**

Tel. 0331.386948

Cell. 334.5321437

Via Enrico Toti, 17  
tradate@unioncasa.eu



### AFFARE!

### LONATE CEPPINO:

zona: Ingresso Ceppino  
locali: 6  
mq: 320  
servizi: 2

€ 290.000,00  
rif V 618011

In zona verdeggianti e tranquilla, proponiamo villa singola circondata da 6500 mq di giardino con volumetria residua.

classe G

WWW.UNIONCASA.EU

WWW.UNIONCASA.EU

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

UFFICIO DI  
**MOZZATE**

Via Corridoni, 4  
mozzate@unioncasa.eu

Tel. 0331.721005  
Fax 0331.721080



**LIMIDO COMASCO:**  
locali: 3  
servizi: 2

€ 75.000,00  
rif O 376

Appartamento 90mq indipendente in bifamiliare senza lavori da fare. classe G



**MOZZATE:**  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 2

€ 135.000,00  
rif O 318002

Al Ronchi: cucina abitabile, doppi servizi, terrazzo, con box e cantina, Libero Subito. classe D



**MOZZATE:**  
locali: 3  
mq: 70  
servizi: 1

€ 69.000,00  
rif O 318001

Piano terra, indipendente, riscaldamento a pavimento, tutto rifatto a nuovo con BOX. classe in fase di rilascio



**MOZZATE:**  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

€ 107.000,00  
rif O 378

Per amanti della tipologia imperdibile mansarda come nuova con box. classe G



**LOCATE VARESINO:**  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1

€ 149.000,00  
rif O 218001

Nuovo, con riscaldamento a pavimenti, con attico di 110mq più box e cantina. classe B



**LOCATE VARESINO:**  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1

€ 127.000,00  
rif O 373

Ampio verde condominiale piantumato: cucina abitabile, terrazzo introvabile in zona e camino. Libero subito. classe E



**LOMAZZO:**  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1

€ 85.000,00  
rif O 244

VICINO ALLA STAZIONE, SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA, CAMERA E BAGNO, GIARDINO PRIVATO DI 60 MQ. Libero subito. classe D



**LOCATE VARESINO:**  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

€ 159.000,00  
rif O 332

Nuovo, ultimo disponibile con 120 m di terrazzo. classe B



**CISLAGO:**  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1

€ 150.000,00  
rif O 365

In quadrifamiliare adiacente alla stazione. classe E



**LIMIDO COMASCO:**  
locali: 4  
mq: 200  
servizi: 2

€ 215.000,00  
rif O 636

Villa a schiera nuova con taverna e box doppio. classe C

UFFICIO DI  
**MALNATE**

Via Martiri Patrioti, 14  
malnate@unioncasa.eu

Tel. 0332.861840  
Cell. 345.7344626

SU QUESTO IMMOBILE VALUTIAMO CAMBIO/ PERMUTA



**VEDANO OLONA:**

zona: Campi da tennis mq: 160  
locali: 5 servizi: 2

€ 395.000,00  
rif S 618019

Villa singola con taverna esterna, giardino e box doppio. classe A



**VENEGONO SUPERIORE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1

€ 79.000,00  
rif S 318008

In posizione comoda per ogni servizio, trilocale con balconi, box e cantina. classe in rilascio



**VEDANO OLONA:**  
zona: Salus  
locali: >5  
mq: 180  
servizi: 2

€ 280.000,00  
rif S 618017

Ampia Porzione di bifamiliare, con taverna, giardino e box doppio in larghezza! classe in rilascio



**VEDANO OLONA:**  
zona: Campo Sportivo  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

€ 139.000,00  
rif S 318005

Ampio trilocale con doppi servizi, balconi, box e cantina. classe in rilascio



**VENEGONO SUPERIORE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

€ 165.000,00  
rif S 318012

Trilocale con doppi servizi, box doppio e giardino fronte/retro. classe in rilascio



**VEDANO OLONA:**  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

€ 260.000,00  
rif S 318013

In contesto signorile, proponiamo mansarda di ultima generazione, con terrazzo e box doppio. Possibilità scelta ultime finiture! classe A



**VENEGONO SUPERIORE:**  
zona: Pianbosco  
locali: 5  
mq: 180  
servizi: 2

€ 158.000,00  
rif S 618013

Villetta a schiera immersa nel verde, con ampio giardino privato e box. classe in rilascio



**VENEGONO SUPERIORE:**  
zona: Comune  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

€ 73.000,00  
rif S 318003

Trilocale al piano rialzato con box e cantina. classe G



**VENEGONO SUPERIORE:**

€ 450.000,00  
rif S 618012

Splendida villa in stile Liberty con giardino di 2800 mq. classe G

UFFICIO DI  
**TRADATE**

Via Enrico Toti, 17  
tradate@unioncasa.eu

Tel. 0331.386948  
Cell. 334.5321437



**TRADATE:**  
zona: Abbiate  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1

€ 99.000,00  
rif V 218007

In contesto del 2012 proponiamo bilocale al primo ed ultimo piano con posto auto di proprietà coperto. classe C



**LONATE CEPPINO:**  
zona: Scuola  
locali: 4  
mq: 100  
servizi: 2

€ 185.000,00  
rif V 618005

In contesto di recente costruzione, villa a schiera suddivisa su 3 livelli con giardino e ampio box! classe in rilascio



**TRADATE:**  
zona: Abbiate  
locali: 4  
mq: 120  
servizi: 2

€ 145.000,00  
rif V 418003

In palazzina, a pochi passi dal centro di Abbiate, proponiamo 4 locali con box e cantina. classe in rilascio



**TRADATE:**  
zona: Stazione  
locali: 1  
mq: 35  
servizi: 1

€ 75.000,00  
rif V 118001

Comodo per stazione di Tradate, prop. monolocale a piano terra con giardino e ampio box. classe in rilascio



**TRADATE:**  
zona: Abbiate  
locali: 2  
mq: 75  
servizi: 1

€ 130.000,00  
rif V 218005

In bifamiliare, proponiamo 2 locali a piano terra con giardino e posto auto di proprietà! classe F



**TRADATE:**  
zona: Ceppine  
locali: 4  
mq: 150  
servizi: 2

€ 238.000,00  
rif V 618006

Nuova costruzione! Villetta a schiera di 150 mq suddivisa su tre livelli con giardino fronte/ retro. Compreso nel prezzo box singolo! classe C



**LONATE CEPPINO:**  
zona: Tennis  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 2

€ 160.000,00  
rif V 618008

Villetta a schiera suddivisa su due livelli con giardino fronte/retro e box. classe in rilascio



**TRADATE:**  
zona: Ben garden  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 2

€ 145.000,00  
rif V 318003

In zona tranquilla, proponiamo trilocale al 3° ed ultimo piano con terrazzo e ampio box. classe in rilascio



**LONATE CEPPINO:**  
zona: Asilo  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 2

€ 150.000,00  
rif V 318006

In palazzina del 2004, proponiamo trilocale a piano terra con giardino disposto su due lati ampio box e cantina. classe C



**TRADATE:**  
zona: Abbiate  
locali: 2  
mq: 48  
servizi: 1

€ 45.000,00  
rif V 218008

In centro Abbiate, 2 locali all'ultimo piano con cantina. classe in rilascio

[WWW.UNIONCASA.EU](http://WWW.UNIONCASA.EU)

[WWW.UNIONCASA.EU](http://WWW.UNIONCASA.EU)

[WWW.UNIONCASA.EU](http://WWW.UNIONCASA.EU)